

| Předplatné HN+ je zcela bez reklam.

[HN.cz](#) > [Archiv](#)

Italský rozvod na hlavním nádraží: Správa železnic se připravuje na placení dalších stamilionů



Marek Pokorný redaktor

26. 8. 2024 00:00 • 4 min. čtení

[PŘEHRÁT ČLÁNEK](#)[ZRUŠIT ODBĚR](#)

Rekonstrukci haly hlavního nádraží dokončil v roce 2017 stát. Přišla na 690 milionů korun. Autor • Profimedia

U REKONSTRUKCE PRAŽSKÉHO HLAVNÍHO NÁDRAŽÍ. ITALIA TOTIZ POŽADUJE doplatek 176 milionů korun za to, jak budovu nádraží zhodnotila. Správa sice sumu neuznává, nicméně nyní si na ni v účetnictví vytvořila opravnou položku ve výši 283 milionů korun. Jinými slovy: očekává, že spor s velkou pravděpodobností může prohrát.



Čeští majitelé domů mohou žádat o dotaci na solární energii, pokud žijí v....

| Předplatné HN+ je zcela bez reklam.

Důvodem je znalecký posudek společnosti Grant Thornton Audit, který si soud zadal poté, co mu případ k novému projednání před třemi lety vrátil Nejvyšší soud. A znalecká kancelář došla k tomu, že požadovaná suma je ve velké většině oprávněná.

„Na základě zhodnocení současného vývoje, zejména s přihlédnutím k obsahu znaleckého posudku, došlo ke zvýšení rizika úspěchu společnosti Grandi Stazioni,“ uvádí Správa železnic v nové účetní závěrce za loňský rok. Ke sporné sumě 176 milionů korun připočetla dalších 107 milionů na úrocích.

K bouřlivému rozchodu došlo v roce 2016. Správě železnic tehdy došla trpělivost s Grandi Stazioni, která měla [s rekonstrukcí zpoždění](#). Italská firma totiž podle smlouvy uzavřené v roce 2003 slíbila, že nejpozději do deseti let nádraží opraví. A za to jej měla dostat na 30 let do pronájmu. Jenže když ani po 13 letech nebyla oprava u konce, vypověděla jí správa smlouvu.

Vzápětí se rozhořel spor o to, kolik Grandi Stazioni do rekonstrukce investovala a kolik by jí měla Správa železnic vyplatit. Firma původně

Italskou státní pozadovala jako „technické zhotovení“, už ale proplatit odmítla. A stejně tak úroky a smluvní pokutu za pozdní zaplacení, která podle smlouvy dosahovala výše 0,5 procenta denně.

Žalobu na doplatek soudy původně zamítly, ale Nejvyšší soud případ vrátil k novému rozhodnutí. Obvodní soud pro Prahu 1 si poté zadal [nový znalecký posudek](#). V projednávání pak pokračoval minulý čtvrtek.



ROZHOVOR

Kauza hlavního nádraží ukázala na neschopnost komunikace mezi architektem, městem a veřejností

17. 1. 2024 ▪ 8 min. čtení

Soudkyně Renata Palátová si předvolala zástupce znalecké kanceláře, aby vysvětlil, proč některé sumy – například pojištění – uznali za oprávněné a jiné – například pět milionovou revitalizaci přilehlého parku – ne.

Právní zástupce Správy železnic Jiří Dukát pak označil požadovanou sumu minimálně v části úroků, které tvoří 0,5 procenta denně, za nepřiměřenou a v rozporu s dobrými mravy. „Toho půl procenta denně si tam dali sami,“ oponoval právník Italů Daniel Weinhold.

Případ přitom evidentně brzy neskončí, soudkyně Palátová jej odročila na listopad, kdy chce celý den probírat jednotlivé položky. A možná ještě znovu předvolá znalce. Současně oznámila, že od Nového roku případ nejspíše převezme její nástupce – jí byl totiž přidělen jen dočasně jako zástup po soudkyni, která odešla na jiný soud. Nový soudce bude již sedmý v pořadí, který bude mít uvedenou kauzu na starosti.

Žaloby byly v minulosti i opačným směrem: Správa železnic [požadovala vrátit 487 milionů](#), které prý italské firmě vyplatila, aniž na to měla nárok. Soudy ale její nárok odmítly. Tuto větev definitivně uzavřel Nejvyšší soud loni v červenci, když zamítl Správě železnic dovolání. Jen na nákladech

Italové zase neuspěli například se žalobou, v níž požadovali ušlý zisk ve výši 1,26 miliardy korun. Ty by prý vydělali, kdyby s nimi státní správce kolejí nerozvázal smlouvu.

Není to přitom jediný velký spor, který Správa železnic vedla. Podobně již [musela zaplatit skoro dvě miliardy korun](#) a k tomu víc než miliardu na úrocích jako náhradu škody společnosti ČEZ Prodej za elektřinu, kterou si od ní objednala, ale nakonec neodebrala. Proti pravomocnému verdiktu podala dovolání k Nejvyššímu soudu, ten ale zatím nerozhodl.

[#Hlavní nádraží](#) [#Správa železnic](#) [#nádraží](#) [#soud](#) [#železnice](#) [#vlak](#)

[#železniční doprava](#) [#justice](#)

Zajímají vás další kvalitní články z Hospodářských novin? Výběr těch nejúspěšnějších posíláme každý všední den večer v [našem newsletteru 7 v SEDM](#), který si můžete zdarma přihlásit.

| Předplatné HN+ je zcela bez reklam.