



SK Legal Alert

24. apríla 2020

Weinhold Legal

DOČASNÁ OCHRANA PODNIKATEĽOV A ĎALŠIE PODPORNÉ OPATRENIA

V tomto Legal Alerte vám prinášame zhrnutie aktuálne prijatých zákonov na zmiernenie negatívneho dopadu opatrení prijatých vládou SR v boji s COVID-19.

DOČASNÁ OCHRANA

Parlament SR schválil dňa 22. apríla 2020 novelu zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony („**Novela**“), ktorej hlavným cieľom je zaviesť dočasnú ochranu podnikateľov zasiahnutých negatívnymi dopadmi šírenia COVID-19.

O poskytnutie dočasnej ochrany bude môcť žiadať podnikateľ so sídlom alebo miestom podnikania na území SR z dôvodu značného zvýšenia počtu pohľadávok po lehote splatnosti alebo značného poklesu svojich tržieb v porovnaní s rovnakým obdobím v roku 2019 (ak žiadateľ neprevádzkoval v uvedenom období činnosť, za porovnateľné obdobie sa považuje mesiac február 2020), ktoré podstatne ohrozujú prevádzkovanie podniku, ak spĺňa Novelou stanovené podmienky, najmä ak:

- ▶ mu oprávnenie podnikat' vzniklo pred 12. marcom 2020;
- ▶ k 12. marcu 2020 nebol v úpadku;
- ▶ ku dňu podania žiadosti nie sú dôvody na jeho zrušenie a nie je voči nemu vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia,
- ▶ v roku 2020 nerozdelil zisk alebo iné vlastné zdroje alebo následky takýchto úkonov odstránil;
- ▶ v roku 2020 neurobil žiadne opatrenia ohrozujúce jeho finančnú stabilitu (s výnimkou opatrení k zmierneniu následkov COVID-19) alebo ich následky odstránil;
- ▶ riadne vedie účtovníctvo a ukladá účtovnú závierku do zbierky listín podľa Obchodného zákonníka.

O dočasnú ochranu nemôžu žiadať napríklad banky, poisťovne, zdravotné poisťovne, obchodníci s cennými papiermi atď.

O poskytnutí dočasnej ochrany podnikateľovi bude rozhodovať súd¹ príslušný podľa sídla právnickej osoby/ miesta podnikania fyzickej osoby v čase podania žiadosti („**Súd**“). Na žiadosť podanú na nepríslušný súd sa nebude prihliadať. Žiadosť sa bude podávať na tlačive, ktorého vzor zverejní Ministerstvo spravodlivosti SR na svojom webovom sídle. Právnická osoba podáva žiadosť elektronicky; fyzická osoba

¹ Na poskytnutie dočasnej ochrany je príslušný Okresný súd Trnava pre obvod krajského súdu v Trnave a v Bratislave, Okresný súd Žilina pre obvod krajského súdu v Žiline a v Trenčíne, Okresný súd Banská Bystrica pre obvod krajského súdu v Banskej Bystrici a v Nitre a

Okresný súd Prešov pre obvod krajského súdu v Prešove a v Košiciach.



SK Legal Alert

24. apríla 2020

Weinhold Legal

môže podať žiadosť aj osobne alebo poštou. Ak žiadosť bude spĺňať náležitosti, Súd podnikateľovi bezodkladne poskytnutne dočasnú ochranu a informáciu o tom bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku. Dočasná ochrana sa považuje za poskytnutú v deň nasledujúci po dni zverejnenia príslušnej informácie v Obchodnom vestníku. Ak súd odmietne žiadosť (z dôvodu nesplnenia náležitostí / podania na nepríslušný súd), je možné do 15 dní od jeho doručenia podať námietky prostredníctvom formulára, ktorého vzor zverejní Ministerstvo spravodlivosti SR na svojom webovom sídle.

Poskytnutie dočasnej ochrany podnikateľovi bude mať po dobu jej trvania najmä nasledujúce účinky:

- ▶ **konkurz:** (i) preruší sa konanie o návrhu veriteľa na vyhlásenie konkurzu na majetok podnikateľa podanom po 12. marci 2020 ako aj konkurzné konanie, v ktorom nebol vyhlásený konkurz, na návrh veriteľa podaný po 12. marci 2020, (ii) podnikateľ (ani osoby povinné podať návrh na vyhlásenie konkurzu v jeho mene) nebude povinný podať návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok;
- ▶ **exekučné konanie** sa preruší, ak bolo začaté po 12. marci 2020 na uspokojenie nároku z podnikateľskej činnosti;
- ▶ **výkon záložného práva** nebude možné začať na podnik, vec, právo alebo inú majetkovú hodnotu patriacu k podniku;
- ▶ **započítanie pohľadávky:** voči pohľadávke, ktorá

vznikla podnikateľovi po poskytnutí dočasnej ochrany, nebude možné započítať pohľadávku, ktorá vznikla voči podnikateľovi pred poskytnutím dočasnej ochrany, ak ide o pohľadávku ktorá patrí/patrila osobe spriaznenej s podnikateľom podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii;

- ▶ **výpoveď/odstúpenie od zmluvy/ odopretie plnenia zo zmluvy pre omeškanie podnikateľa, ktoré vzniklo od 12. marca 2020 do účinnosti Novely z dôvodu šírenia COVID-19,** nebude možné druhou zmluvnou stranou s výnimkou prípadu, ak by tým bezprostredne ohrozila prevádzkovanie svojho podniku (nevzťahuje sa na obdobie po účinnosti Novely);
- ▶ podnikateľ a jeho štatutárny orgán bude povinný vynaložiť úprimnú **snahu uspokojiť veriteľov** a uprednostniť spoločný záujem veriteľov pred vlastnými záujmami (nesmie rozdeliť zisk, zdržať sa nakladania s majetkovou postatou, atď.) od podania žiadosti;
- ▶ **záväzky bezprostredne súvisiace so zachovaním prevádzky podniku,** ktoré vznikli po poskytnutí dočasnej ochrany, je podnikateľ oprávnený uhrádzať prednostne pred skôr splatnými záväzkami.

Dočasná ochrana zaniká:

- ▶ **1. októbra 2020,** ak jej trvanie nepredĺži vláda SR nariadením najdlhšie do 31. decembra 2020),
- ▶ v deň nasledujúci po dni zverejnenia informácie o zániku dočasnej ochrany v Obchodnom vestníku



SK Legal Alert

24. apríla 2020

Weinhold Legal

súdom na základe:

- a) žiadosti podnikateľa podanej na formulári zverejnenom Ministerstvom spravodlivosti SR nasvojom webovom sídle alebo
- b) rozhodnutia súdu z vlastného podnetu alebo na základe kvalifikovaného podnetu, ak neboli splnené/zanikli predpoklady na poskytnutie dočasnej ochrany alebo podnikateľ porušil povinnosti vyplývajúce z dočasnej ochrany Novela ďalej stanovuje prenajímateľom **do 31. decembra 2020 zákaz jednostranne ukončiť nájom nehnuteľnosti**, vrátane nájmu bytu alebo nebytového priestoru, pre omeškanie nájomcu s platením nájomného vrátane úhrad za plnenia obvykle spojených s nájmom splatného v období od 1. apríla 2020 do 30. júna 2020, ak omeškanie nájomcu vzniklo v dôsledku okolností, ktoré majú pôvod v šírení nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19. Tento dôvod pre vznik omeškania musí byť nájomcom dostatočne osvedčený. Iné dôvody pre ukončenie nájmu tým nie sú dotknuté.

Novela predĺžila i lehotu, počas ktorej nemožno pristúpiť k výkonu záložného práva, či vykonať dražbu alebo exekúciu predajom nehnuteľnosti z 30. apríla na 31. mája 2020.

Znenie Novely schválené Národnou radou SR je dostupné na tejto [adrese](#).

ODKLAD SPLÁCANIA ÚVEROV

V Zbierke zákonov SR bol vyhlásený zákon č. 75/2020 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 (“**Novela 2**”). Novela 2 stanovuje možnosť odkladu splácania úverov (istina, úroky) poskytnutých bankou alebo inou osobou ako bankou spotrebiteľom, fyzickým osobám – podnikateľom ako aj malým² a stredným podnikom, ak zamestnávajú menej ako 250 osôb a ich ročný obrat a/alebo celková ročná súvaha nepresahuje 50 mil. EUR.

Dlžník môže požiadať veriteľa (osoba, ktorá ponúka a poskytuje úvery v rámci predmetu svojho podnikania) o odklad splácania úveru na obdobie uvedené v žiadosti, avšak najviac na:

- ▶ 9 mesiacov odo dňa splatnosti najbližšej neuhradenej splátky úveru, ktorej splatnosť nastala po dni podania žiadosti o odklad vo vzťahu k **banke/ pobočke zahraničnej banky**; o odklad splácania toho istého úveru nemôže dlžník požiadať opakovane;
- ▶ 3 mesiace odo dňa splatnosti najbližšej

² Malým podnikom je podľa Nariadenia komisie (EÚ) č. 651/2014

podnik, ktorý zamestnáva menej ako 50 osôb a jeho celkový obrat nepresahuje 10 miliónov EUR.



SK Legal Alert

24. apríla 2020

Weinhold Legal

neuhradenej splátky úveru, ktorej splatnosť nastala po dni podania žiadosti o odklad vo vzťahu **k inej osobe** ako banka/pobočka zahraničnej banky; o odklad splácania toho istého úveru môže dlžník požiadať počas mimoriadnej situácie najviac 2x.

Ak nie je uhradená splátka úveru, ktorej **splatnosť nastala nie viac ako 30 dní pred dňom podania žiadosti** o odklad splácania úveru, odkladá sa aj splatnosť tejto splátky úveru a obdobie odkladu začína plynúť dňom splatnosti tejto splátky úveru. O odklad splácania úveru môže dlžník požiadať počas mimoriadnej situácie písomne podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 2 Novely 2.

Veriteľ je povinný povoliť odklad splátok s výnimkou Novelou 2 stanovených prípadov, ako napr. ak žiadosť o odklad splátok nie je riadne vyplnená alebo ak je dlžník v omeškaní s plnením svojich platobných povinností voči veriteľovi v rozsahu stanovenom v Novele 2.

Veriteľ je povinný do 30 dní odo dňa podania žiadosti o odklad splátok informovať dlžníka, ktorý podal žiadosť o odklad splátok, o posúdení jeho žiadosti.

- Novela 2 nadobudla účinnosť 9. apríla 2020 a je dostupná v zbierke zákonov SR na tejto [adrese](#).

Informácie uvedené v tomto bulletine sú prezentované na základe nášho najlepšieho presvedčenia a poznatkov získaných v čase, keď bol tento text daný do tlače. Avšak konkrétne informácie vzťahujúce sa k témam uvedeným v tomto bulletine by mali byť konzultované skôr, než na ich základe bude urobené akékoľvek rozhodnutie. Informácie uvedené v tomto bulletine súčasne nemožno chápať ako vyčerpávajúci popis relevantnej problematiky a všetkých možných dôsledkov, a nemalo by na nich byť spoliehané v akýchkoľvek rozhodovacích procesoch ani by nemali byť považované za náhradu špecifickej právnej rady, ktorá by bola relevantná pre konkrétne okolnosti. Weinhold Legal, v.o.s. advokátni kancelár ani ktorýkoľvek právnik uvedený ako autor týchto informácií nezodpovedajú za akúkoľvek ujmu, ktorá by mohla vzniknúť zo spoliehania sa na tu uvedené informácie.

Ďalej si dovoľujeme poznamenať, že na niektoré záležitosti uvádzané v tomto bulletine môžu existovať rôzne právne názory z dôvodu nejednoznačnosti príslušných ustanovení a v budúcnosti môže prevážiť iný právny názor, ako ten, ktorý je uvedený v texte.

Za účelom získania ďalších informácií kontaktujte, prosím, partnera / manažéra, s ktorým ste zvyčajne v spojení, alebo nižšie uvedených advokátov tímu Weinhold Legal:



Tomáš Čermák
vedúci advokát
tomas.cermak@weinholdlegal.com



Karin Konečná
advokát
karin.konecna@weinholdlegal.com